

شركة المنصور وشركه
للاستشارات الهندسية



Al Mansour & His Partner
Engineering Consultancy

من نحن...

نبذة موجزة عن المنصور و شريكه للإستشارات الهندسية

- بدأت شركة المنصور و شريكه للإستشارات الهندسية رحلتها في أوائل التسعينات من القرن الماضي في وقت إتخذت فيه الثروة في المملكة العربية السعودية منعطفاً جديداً مع الصعود المتنامي للحياة الاقتصادية والاجتماعية مما أحدث ثورة في النواحي الاجتماعية والبنية التحتية في البلاد.
- خلال تلك الفترة من عام ١٤١٣هـ - ١٩٩٢م قام المهندس عثمان المنصور و شريكه المهندس حسن فقيه بتأسيس شركة إستشارات هندسية و مقرها الرياض تحت إسم شركة المنصور و شريكه للإستشارات الهندسية
- توسعت شركة المنصور و شريكه للإستشارات الهندسية منذ ذلك التاريخ توسعا أفقيا لتغطي أكبر قدر ممكن من إحتياجات عملائها بالمملكة فتم إفتتاح فرع مكة و فرع جازان لتصبح الشركة بذلك متواجدة بوسط و غرب و جنوب المملكة كما توسعت أيضا توسعا رأسيا فتطورت إلى شركة خدمات هندسية متكاملة تقوم بخدمات التخطيط العمراني و التصميمات الهندسية المتكاملة في شتى الفروع العمرانية و أعمال المساحة و الدراسات الهيدرولوجية و البيئية إلى جانب تقديم خدمات الإدارة و الإشراف على المشروعات .



من نحن...

نبذة موجزة عن المنصور و شريكه للإستشارات الهندسية

- تلتزم شركة المنصور و شريكه للإستشارات الهندسية بتطوير وتنمية المواهب المحلية، وتعتبرها عاملاً أساسياً للتنمية الإجتماعية والإقتصادية للمجتمعات المحلية هذا هو هدفنا لإجتذاب وإستبقاء العقول الطموحة ذوي الخبرة والمؤهلات العليا المرشحين من جميع التخصصات فنحن نقدم برامج تدريبية شاملة للخريجين

- تلبّي شركة المنصور و شريكه للإستشارات الهندسية إحتياجات عملائها من القطاع الحكومي و القطاع الخاص عبر فروعها المتميزة المنتشرة بالمملكة بدءاً من قطاع النقل والتعليم والرعاية الصحية و السياحة و التجارة الصناعة و الإسكان و البنية التحتية الخ.



من نحن...

الرؤية و الطموح

- على مدى العقود الثلاثة الماضية قدّمت الحكومة برامج استثمارية ضخمة لتلبية احتياجات البنية التحتية لدولة حديثة لتواكب النمو السكاني المتزايد.
- وتتوقع شركة المنصور و شريكه للإستشارات الهندسية في العقود القادمة تحولاً تدريجياً من الإهتمام بمشروعات البنية الأساسية الكبيرة للوفاء بالاحتياجات الاجتماعية والاقتصادية و الخدمية لمجتمع حديث ومتطور.
- و باتباع هذا الخط من التفكير فان شركة المنصور و شريكه للإستشارات الهندسية تطمح لتصبح واحدة من الشركات الرائدة في مجال الخدمات الاستشارية الهندسية ذات القيمة المضافة.
- تؤمن شركة المنصور و شريكه للإستشارات الهندسية بأن تخطي توقعات العملاء أحد عوامل النجاح الرئيسية لعلاقات متينة مع العملاء
- و تبعاً لذلك شرعت شركة المنصور و شريكه للإستشارات الهندسية في برامج تشمل تطوير الموارد البشرية والتنمية مع التركيز على اكتساب المواهب المحلية منسئة بذلك شعور بالرضي طويل الأجل لدى عملاءها.



من نحن...

المبادئ و القيم

- بوصلة شركة المنصور و شريكه للاستشارات الهندسية توجه سلوكياتها وجهودها باتجاه تحقيق النجاح والاستدامة
- **الموظفون**
نهتمُ بسلامة وصحة موظفي الشركة بكل السبل المتاحة و نوفر لهم فرصاً للتطور المهني وننتشارك معاً لنطلق العنان لابداعاتهم
- **المسؤولية**
لدينا الشجاعة لتحمل مسؤولياتنا تجاه ما نقوم به على كافة المستويات و نضع أهدافاً واضحة ونقوم بدعم وتمكين موظفي الشركة ونحثهم دائماً على تحمل المسؤولية
- **التعاون**
نعمل معاً لنعكس "قوة الفريق الواحد" وخلق التضافر البناء و نسعى لتقليل الحواجز ضمن شركتنا
- **الثقة والنزاهة**
الثقة هي أساس علاقاتنا مع عملائنا وشركائنا وموظفينا ومجتمعنا و لا نتساهل فيما يمس مبادئنا المهنية والأخلاقية
- **التميز**
نسعى جاهدين لخلق أعمال ذات قيمة لعملائنا من خلال التخطيط الدقيق والتنفيذ المتقن و نحرص على التطوير المستمر من خلال النقد الذاتي لممارساتنا العملية



من نحن...

المسؤولية الاجتماعية المؤسسية

تلتزم شركة المنصور و شريكه للإستشارات الهندسية بتطوير وتنمية المواهب المحلية، ونعتبرها عاملاً أساسياً للتنمية الاجتماعية والإقتصادية للمجتمعات المحلية هذا هو هدفنا لإجتذاب وإستبقاء العقول الطموحة ذوي الخبرة والمؤهلات العليا المرشحين من جميع التخصصات فنحن نقدم برامج تدريبية شاملة للخريجين



من نحن...

الصحة و السلامة و البيئة

- تبوأَت شركة المنصور و شريكه للإستشارات الهندسية مكانتها كشركة رائدة في السوق السعودي و ذلك عبر حزمة من الخدمات المتكاملة و ذلك في عدة قطاعات كالقطاع السكني و التجاري و السياحي و الصحي و التعليمي و الصناعي و البنية التحتية و البيئة شملت أعمال التصميم و الإشراف على التنفيذ و إدارة المشروعات و الدعم الفني للعملاء بالإضافة إلى توفير الأنظمة و الحلول و أنظمة المسح الجغرافي و الدراسات الهيدرولوجية من خلال مجموعة من أهم العملاء من الهيئات و الشركات الكبرى
- لذلك فان شركة المنصور و شريكه للإستشارات الهندسية ملتزمة بالسعي إلى تحقيق زيادة الوعي بقضايا الصحة و السلامة و البيئة و تطبيق التشريعات القانونية الصادرة في هذا الشأن مع تحقيق أفضل المعايير الدولية المتعلقة بالصحة و السلامة و البيئة و تعتبر هذا الأمر عنصراً رئيسياً من صميم عملها و ذلك من خلال
- 1- تطبيق كافة أنظمة و مقتضيات الصحة و السلامة و البيئة
 - 2- إدارة المخاطر و منع الإصابات و الأمراض في أماكن العمل و منع التلوث و الإضرار بالبيئة
 - 3- إعتناء منهجية للصحة و السلامة و البيئة تركز على إحتياجات عملائنا
 - 4- ضمان توعية و توجيه موظفينا و عملائنا برؤية الصحة و السلامة و البيئة
 - 5- تطبيق أنظمة و حلول للصحة و السلامة و البيئة بما يضمن منع تكرار الحوادث المعيقة



من نحن...

الصحة و السلامة و البيئة

- لذلك فان سياسة شركة المنصور و شريكه للإستشارات الهندسية فيما يتعلق بالصحة و السلامة و البيئة تهدف إلى الآتي
- 1- السلامة أولاً
 - 2- خفض عدد إصابات و حوادث العمل إلى صفر
 - 3- بذل كافة الجهود لإستبعاد و تخفيض و عزل كافة المخاطر و الإنبعاثات و المخلفات الضارة
 - 4- إعتتماد منهج إعادة الإستخدام و التدوير للحفاظ على البيئة
 - 0- التطوير المستمر لمساعي الحفاظ على الصحة و السلامة و البيئة



من نحن...

سياسة الجودة

- تبوأ شركة المنصور و شريكه للإستشارات الهندسية مكانتها كشركة رائدة في السوق السعودي و ذلك عبر حزمة من الخدمات المتكاملة و ذلك في عدة قطاعات كالقطاع السكني و التجاري و السياحي و الصحي و التعليمي و الصناعي و البنية التحتية و البيئة شملت أعمال التصميم و الإشراف على التنفيذ و إدارة المشروعات و الدعم الفني للعملاء بالإضافة الى توفير الأنظمة و الحلول و أنظمة المسح الجغرافي و الدراسات الهيدرولوجية من خلال مجموعة من أهم العملاء من الهيئات و الشركات الكبرى
- لذلك فان شركة المنصور و شريكه للإستشارات الهندسية ملتزمة بالسعي الى تحقيق زيادة الوعي بأهمية الجودة و تطبيق التشريعات القانونية الصادرة في هذا الشأن مع تحقيق أفضل المعايير الدولية المتعلقة بالجودة و تعتبر هذا الأمر عنصراً رئيسياً من صميم عملها و ذلك من خلال
- 1- توفير الخدمات لعملائنا بجودة تتوافق مع القوانين و التشريعات التنظيمية
 - 2- بذل كافة الجهود لتحسين مستوى رضا العميل عبر التطبيق الفعال لنظام إدارة الجودة بما يشمل تحسين أداء العمليات مع الإلتزام بمطابقة المواصفات
 - 3- ضمان إيصال رؤيتنا و أهدافنا من الجودة بشكل فعال لموظفينا و عملائنا
 - 4- تنفيذ الإجراءات اللازمة لتطبيق التطوير المستمر لأنظمة إدارة الجودة بالشركة و عمل ما يلزم لمنع حدوث ما قد يؤثر سلباً على جودة الخدمة المقدمة
 - 0- تقديم خدمات أفضل قيمة مقابل المال لعملائنا.



ملف الأعمال... أكثر من ٢٦ عاما من التطور.... الهندسة و العمارة....

منذ نشأة شركة المنصور و شريكه للإستشارات الهندسية و تخصص التصميمات الهندسية المتكاملة في جميع أوجه البناء و التشييد في طليعة ملف أعمال الشركة كخدمة رئيسية من خدمات الشركة

وطوال تلك السنوات الماضية تسعى فرق التصميم بالشركة للمزج بين الإبداع والتصاميم المبتكرة والحلول العلمية و العملية التي تفي بالمتطلبات والأهداف التنظيمية



خدمات إدارة المشروعات و الاشراف على التنفيذ

استجابة لمتطلبات العملاء المتزايدة في التطوير و المتابعة قامت شركة المنصور و شريكه للإستشارات الهندسية بإضافة خدمات جديدة إلى ملف أعمالها وهكذا أصبحت خدمات دعم المشروعات خطوة منطقية

و على مدى العقود الثلاثة الماضية، أدارت و أشرفت شركة المنصور و شريكه للإستشارات الهندسية بنجاح عشرات من مشروعات الإنشاءات واسعة النطاق لعملائنا الأكثر قيمة في القطاع الحكومي و القطاع الخاص

ملف الأعمال....

نظرة عامة على ملف الأعمال ...

على مر الأعوام الماضية شاركت شركة المنصور و شريكه للإستشارات الهندسية في العديد من جوانب التنمية في المملكة العربية السعودية. ندعوكم لإلقاء نظرة على نبذة من ملف الأعمال تمثل باقة مختارة من أهم المهارات والإنجازات للشركة بمنطقة جازان

أولاً مشروعات القطاع الحكومي....

أ- وزارة الشؤون البلدية و القروية – أمانة منطقة جازان

ا- مشروعات تصميمات و دراسات هندسية

(أ) تصميم المركز الحضارى بمحافظة الشقيق



ملف الأعمال....

نظرة عامة على ملف الأعمال ...

أولاً مشروعات القطاع الحكومي....

أ- وزارة الشؤون البلدية و القروية - أمانة منطقة جازان

1- مشروعات تصميمات و دراسات هندسية

(ب) تصميم المركز الحضارى بمحافظة ضم





ملف الأعمال....

نظرة عامة على ملف الأعمال ...

أولاً مشروعات القطاع الحكومي....

أ- وزارة الشؤون البلدية و القروية - أمانة منطقة جازان

1- مشروعات تصميمات و دراسات هندسية

(ج) تصميم منتزه سياحي لبلدية أبو عريش



أماكن بيع الترخيات و أماكن الجلوس و مسار الجلبة



ملف الأعمال....

نظرة عامة على ملف الأعمال ...

أولاً مشروعات القطاع الحكومي....

أ- وزارة الشؤون البلدية و القروية – أمانة منطقة جازان

1- مشروعات تصميمات و دراسات هندسية

(د) تصميم منتزه سياحي لبلدية الموسم



ملف الأعمال....

نظرة عامة على ملف الأعمال ...

أولاً مشروعات القطاع الحكومي....

أ- وزارة الشؤون البلدية و القروية – أمانة منطقة جازان

ا- مشروعات تصميمات و دراسات هندسية

هـ (تصميم منتزه سياحي لأمانة جازان على كورنيش

و) تصميم منتزه سياحي لبلدية ضمّد



ملف الأعمال....

نظرة عامة على ملف الأعمال ...

اولا مشروعات القطاع الحكومي....

أ- وزارة الشؤون البلدية و القروية – امانة منطقة جازان

٢- مشروعات الدراسات و تقديم الخدمات الفنية

- مشروعات الدراسات و تقديم الخدمات الفنية و الإستشارية و الإشراف على التنفيذ لأمانة منطقة جازان من عام ١٤٣٢ هـ حتى الآن

- مشروعات الدراسات و تقديم الخدمات الفنية و الإستشارية و الإشراف على التنفيذ لأمانة منطقة جازان و البلديات التابعة لها بمحافظة الموسم

- مشروعات الدراسات و تقديم الخدمات الفنية و الإستشارية و الإشراف على التنفيذ لأمانة منطقة جازان و البلديات التابعة لها بمحافظة الطوال

٣- مشروعات نزع الملكية بمحافظة بيش - وادي جيزان



ملف الأعمال....

نظرة عامة على ملف الأعمال ...

اولا مشروعات القطاع الحكومي....

ب- وزارة الاوقاف و الشؤون الاسلامية

١- مشروع عمل رفع مساحي و تبتير لأراضى الأوقاف
بمختلف قرى منطقة جازان.

٢- مشروع عمل تصميمات هندسية متكاملة للعديد
المساجد التابعة للوزارة .
٣- مشروع الاشراف على تنفيذ و ترميم العديد من
المساجد التابعة للوزارة

٣- وزارة التربية و التعليم

مشروع الاشراف على تنفيذ عدد من المجمعات التعليمية للبنين و
البنات بمنطقة جازان عام ١٤٣١ و لمدة عامين

٤- وزارة المياه و الكهرباء و البيئة – مديرية المياه بجازان

مشروع الدراسات و تقديم الخدمات الفنية و الاستشارية
لمشروعات شبكات المياه و الصرف لمنطقة جازان و البلديات
التابعة لها منذ عام ١٤٣٢ هـ حتى الان

٥-وزارة الصحة – مديرية الصحة بجازان

مشروع الاشراف و تقديم الخدمات الفنية و الاستشارية لمشروع
انشاء مستشفى فيفا العام

ملف الأعمال....

نظرة عامة على ملف الأعمال ...

ثانياً مشروعات القطاع الخاص....

أ- مشروعات إستثمارية مميزة (تصميم - اشراف على التنفيذ)

ا- مشروع أمواج - جازان

المشروع عبارة عن تخطيط موقع عام - فيلات سكنية - مول تجاري - مكاتب ادارية- قاعات مناسبات



AMWAJ OFFICE BUILDING



AMWAJ OFFICE BUILDING



ملف الأعمال....

نظرة عامة على ملف الأعمال ...

ثانياً مشروعات القطاع الخاص....

أ- مشروعات استثمارية مميزة (تصميم - اشراف على التنفيذ)

٢ - مشروع جازادكو - جازان (المرحلة الاولى)

المشروع عبارة عن تخطيط موقع عام - عمارات سكنية - مول تجاري - فندق





ملف الأعمال....

نظرة عامة على ملف الأعمال ...

ثانياً مشروعات القطاع الخاص....

أ- مشروعات استثمارية مميزة (تصميم - اشراف على التنفيذ)

٢ - مشروع جازادكو - جازان (المرحلة الثانية)





ملف الأعمال....

نظرة عامة على ملف الأعمال ...

ثانياً مشروعات القطاع الخاص....

أ- مشروعات استثمارية مميزة (تصميم - اشراف على التنفيذ)

٢ - مشروع جازادكو - جازان (المرحلة الثالثة)





ملف الأعمال....

نظرة عامة على ملف الأعمال ...

ثانياً مشروعات القطاع الخاص....

أ- مشروعات استثمارية مميزة (تصميم - اشراف على التنفيذ)

٣ - مشروع الخريف التجاري السكني

المشروع عبارة عن تخطيط موقع عام - مول تجاري - عمارات سكنية



ملف الأعمال....

نظرة عامة على ملف الأعمال ...

ثانياً مشروعات القطاع الخاص....

ب- مشروعات إستثمارية متنوعة (تصميم - اشراف على التنفيذ)

ا - جمعية الندوة العالمية للشباب الاسلامي

المشروع عبارة عن تخطيط موقع عام - مبنى سكني - مبنى اداري
- مسجد - نادي صحي



ملف الأعمال....

نظرة عامة على ملف الأعمال ...

ثانياً مشروعات القطاع الخاص....

ب- مشروعات استثمارية متنوعة (تصميم - اشراف على التنفيذ)

٢- جمعية البر بالحكامة

المشروع عبارة عن تخطيط موقع عام - وحدات سكنية مفروشة -
قاعة مناسبات - مسجد



ملف الأعمال....

نظرة عامة على ملف الأعمال ...

ثانياً مشروعات القطاع الخاص....

ب- مشروعات استثمارية متنوعة (تصميم - اشراف على التنفيذ)

٣ - مشروع شركة انماء الاستثمارية (جازان أفينيو)

المشروع عبارة عن تخطيط موقع عام -مركز تجاري -فندق ٤ نجوم



ملف الأعمال....

نظرة عامة على ملف الأعمال ...

ثانياً مشروعات القطاع الخاص....

ج-مشروعات في القطاع السياحي (تصميم - اشراف على التنفيذ)

ا - الفنادق

- فندق المهيدب ٤ نجوم



ملف الأعمال....

نظرة عامة على ملف الأعمال ...

ثانياً مشروعات القطاع الخاص....

ج-مشروعات في القطاع السياحي (تصميم - اشراف على التنفيذ)

ا - الفنادق

- فندق هوليداي جازان ٤ نجوم



ملف الأعمال....

نظرة عامة على ملف الأعمال ...

ثانياً مشروعات القطاع الخاص....

ج-مشروعات في القطاع السياحي (تصميم - اشراف على التنفيذ)

١ - الفنادق

- فندق النرجس جازان ٣ نجوم



ملف الأعمال....

نظرة عامة على ملف الأعمال ...

ثانياً مشروعات القطاع الخاص....

ج-مشروعات في القطاع السياحي (تصميم - اشراف على التنفيذ)

٢- منتجعات سياحية

منتجعات المغيدي السياحية



ملف الأعمال....

نظرة عامة على ملف الأعمال ...

ثانياً مشروعات القطاع الخاص....

ج-مشروعات في القطاع السياحي (تصميم - اشراف على التنفيذ)

٣ - وحدات سكنية مفروشة

الشركة السعودية



ملف الأعمال....

نظرة عامة على ملف الأعمال ...

ثانياً مشروعات القطاع الخاص....

ج- مشروعات في القطاع السياحي (تصميم - اشراف على التنفيذ)

٣ - وحدات سكنية مفروشة

شركة الغزالي للتجارة



ملف الأعمال....

نظرة عامة على ملف الأعمال ...

ثانياً مشروعات القطاع الخاص....

ج- مشروعات في القطاع السياحي (تصميم - اشراف على التنفيذ)

٣ - وحدات سكنية مفروشة

نزل الخيال



ملف الأعمال....

نظرة عامة على ملف الأعمال ...

ثانياً مشروعات القطاع الخاص....

ج-مشروعات في القطاع السياحي (تصميم - اشراف على التنفيذ)

ج - وحدات سكنية مفروشة

جاردينيا



ملف الأعمال....

نظرة عامة على ملف الأعمال ...

ثانياً مشروعات القطاع الخاص....

د-مشروعات في القطاع التجاري (تصميم - اشراف على التنفيذ)

ا - مجمع بن لادن التجاري



ملف الأعمال....

نظرة عامة على ملف الأعمال ...

ثانياً مشروعات القطاع الخاص....

د-مشروعات في القطاع التجاري (تصميم - اشراف على التنفيذ)

٢- هايبر تحطيم الأسعار



ملف الأعمال....

نظرة عامة على ملف الأعمال ...

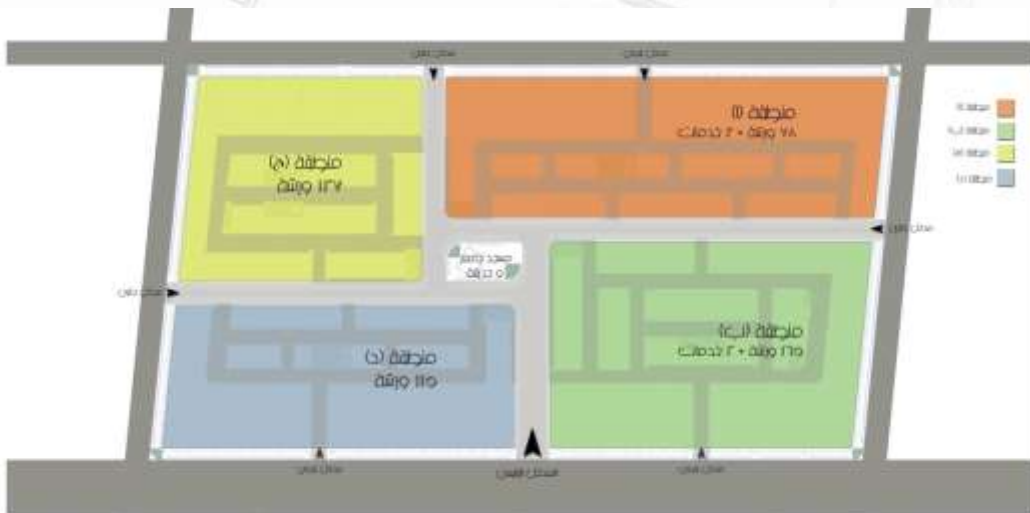
ثانياً مشروعات القطاع الخاص....

هـ- مشروعات في القطاع الصناعي (تصميم - اشراف على التنفيذ)

١- مصنع الحميدان



٢- المدينة الصناعية ببيش



ملف الأعمال....

نظرة عامة على ملف الأعمال ...
ثالثاً ادارة المشروعات و الاشراف على التنفيذ....

اسم المشروع	الجهة المالكة
معهد تاهيل المعلمات بصبيا	مؤسسة السبيعي الخيرية
فندق الراية بجازان	شركة البسامي للتجارة
فندق المهيدب بجازان	مجموعة فنادق المهيدب
مجمع الهرم التجاري بجازان	شركة محمد بن لادن قطاع العقار
وحدات الرست ان بجازان	عامر السدران
غرفة استلام وتسلم النقود بجازان	مؤسسة النقد العربي السعودي
نادي الافراد بالقوة البحرية بجازان	القوة البحرية
مبنى الجمعية الخيرية بالريان	جمعية الريان الخيرية
مقر جمعية البر بالحمامية	جمعية البر
مطعم البيك(جازان-صبيا-أبوعريش)	مجموعة البيك للانظمة الغذائية
مقر الشركة الاساسية بجازان	الشركة الاساسية للالكترونيات
مساجد منطقة المضايا	وزارة الشؤون الاسلامية والدعوة والارشاد بالمضايا
مستودعات شركة الشريف بجازان	شركة الشريف لمواد البناء
عمارة الندور العالمية بجازان	الندوة العالمية لشباب العالم الاسلامي
فندق جمعية واعي بجازان	جمعية واعي الخيرية

خدماتنا....

- أعمال التصميم الهندسى المتكامل لجميع أفرع البناء والتشييد و شبكات و مرافق البنية التحتية
- خدمات إدارة المشروعات و الإشراف على التنفيذ
- تصميم و اعتماد مخططات الأمن و السلامة من إدارة الدفاع المدنى
- خدمات الدعم والدراسات الفنية للجهات الحكومية
- الأعمال المساحية لجميع المشروعات
- دراسات الجدوى للمشروعات المتميزة
- الدراسات الهيدروليكية لدرأ أخطار السيول
- أعمال الديكور الداخلى لكافة الأغراض المعمارية
- أعمال تنسيق الموقع العام

اتصل بنا.....



العنوان...

فرع جازان

شارع الامير سلطان - مقابل مكتب الخطوط الجوية السعودية

صندوق بريد

٢٠٤٠

هاتف - فاكس

٠١٧٣٢٢٦١٠٨

جوال

٠٥٤٨١٠٢٩٦٤ - ٠٥٤٢٧٢٧٩٤٥ - ٠٥٣١٥٧٧٦١٢

الموقع الإلكتروني

www.mansourconsult.com

البريد الإلكتروني

info@mansourconsult.com

عملاؤنا.....

